项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	惠东县多祝镇卫生院（惠东县第三人民医院）中医医疗扬优强基改造项目预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县多祝镇卫生院（惠东县第三人民医院） 联系电话：189 2732 8122 联系人：黄译毅
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应当具有合法经营资格的法人或者其它组织，具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构：无 3. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开。 选取范围； 4. 报名参加本次采购的企业须具备相应的工程造价咨询服务能力并入驻广东省中介超市；
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1. 项目位于惠东县多祝镇卫生院（惠东县第三人民医院） 2. 项目建设规模及内容：总投资费用约为6万

		元（含室内天花、墙面、配电管线、排烟管道等拆除改造费、安装费及包含所有服务费。最终费用以财政审核价为准）。 3.服务要求：对以上项目内容及甲方提供的工程量清单进行预算编制服务并出具工程预算书。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：按双方合同约定。 2.提供服务的地点：惠东县多祝镇卫生院。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，报价区间1000-2000元。 3.计价标准：粤价函[2011]742号文标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定为准。
9	验收	1.验收时间：中介任务完成后。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标 准、验收不合格的处理(整改、重新制作)，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确 定。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救

		措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务 。
12	补充合同和解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。