

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	信宜市工业园第二污水处理厂扩容工程勘察服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广东信宜经济开发区管理委员会 地址：信宜市东镇街道六运社区信宜产业转移工业园（207国道旁） 联系方式：0668-8857398
3	中介服务名称	信宜市工业园第二污水处理厂扩容工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	1. 服务范围：1) 勘察范围：水厂扩容工程总用地面积约 7292 m²，总建筑面积约 3040 m²，其中地上建筑面积约 250 平方米，地下建筑面积约 2795 平方米。管线长约 800m。2) 测绘范围：约 13000 平方米。3) 现状管线物探：上述服务范围内现状管线，（具体情况以信宜市工业园第二污水处理厂扩容工程建设规模实际为准）。 2. 服务要求：1) 成交人须按采购人提供的有关资料及说明，对本项目按国家现行相关规程、规范要求详细勘察及施工勘察（一桩一孔如需），包括但不限于收集已有资料、现场踏勘、制订勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试等勘察作业，以及编制工程勘察文件，结合物探或地质雷达等技术准确全面查明场地内容（土）洞类型、发育程度、形态、大小、水平和竖向空间分布、填充情况、发育成因等，并对勘察工程内容要求的类型、基础形式、处理方式、水文资料、土质情况和不良地质作用的防治提出建议，且提交合格且满足设计施工要求的勘察报告及其后续服务等。2) 对服务范围进行补测，绘制 1:200 大比例电

		子地形图。3) 对要求服务范围内的所有管线进行探测, 提供管线的规格、类型、标高、埋深及管线走向, 并在 cad 成果图上表示出来。 3. 成交人需在项目结束后向采购人提供完整的技术资料, 包括 (但不限于): 1) 《信宜市工业园第二污水处理厂扩容工程地质勘察报告》, 格式为: word; 2) 1:200 大比例电子地形图, 格式为: CAD; 3) 现状管线图, 格式为: CAD; 2) 以上文件纸质版: 根据采购人要求提供。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间: 按照合同双方自行约定。 2. 提供服务的地点: 广东省茂名市信宜市经济开发区内 3. 提供服务的方式: 成交人按行业要求提供相关外业及内业工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 下浮率。 3. 计价标准: 参照《工程勘察设计收费标准》2002 修订版, 最终以财政审核或第三方审核为准。服务金额最终以工程概算审核报告中的相关费用$\times$(下浮率)作为合同结算价。
8	服务时间	按照合同双方约定为准。
9	验收	1. 验收程序: 由采购人确认。 2. 验收标准: 成交人应按国家技术规范、标准、规程和采购人的任务委托书及技术要求进行工程勘察, 按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料, 并对其负责。因成交人未按有关规定执行造成安全事故的, 成交人应负法律责任并承担损失。 3. 验收不合格的处理方式: 无偿整改、承担工期与质量违约金、赔偿损失; 拒不整改可解除合同并索赔。
10	结算方式	按照合同双方约定为准。

11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过<u>仲裁</u>的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

