

曹乐村办事大厅雨棚及发光字体安装工程 设计服务采购需求书



| | 类别 | 建议 |
|---|------------------|--|
| 1 | 名称 | 东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社 曹乐村办事大厅雨棚及发光字体安装工程 设计服务采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 名称：东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社 联系人：朱女士 联系电话：87769798 |
| 3 | 中介服务名称 | 东莞市谢岗镇曹乐村办事大厅雨棚及发光 字体安装工程设计服务 |
| 4 | 对中介服务机 构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：建筑行业（建筑 工程）乙级（含）以上；风景园林工程专项 乙级（含）以上；市政行业（给水工程）乙 级（含）以上；市政行业（排水工程）乙级 （含）以上；市政行业（道路与公共交通工 程）乙级（含）以上；市政工程（桥梁工程） 乙级（含）以上。 2. 需要回避的机构：无。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 1. 项目基本情况（背景）描述：因曹乐村办 事大厅未设置雨棚，大雨天气雨水倒灌流入 室内，严重影响正常办公，同时曹乐村办事 |

| | | |
|----|-------------|---|
| | | <p>大厅没有明确标识，拟实施曹乐村办事大厅雨棚及发光字体安装工程，总费用月 98000 元（含税）。</p> <p>2. 服务内容：中选机构需为本项目提供设计服务，出具施工图纸等成果文件。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | <p>1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，按合同约定期限出具成果文件。</p> <p>2. 提供服务的地点：东莞市谢岗镇曹乐村</p> |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：按《建设工程设计与相关服务收费管理规定》东价[2008]9 号文相关规定，最终以审核金额为准。</p> |
| 8 | 服务时间 | 以双方合同约定为准。 |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。</p> |
| 10 | 结算方式 | 以双方合同约定为准。 |

| | | |
|----|-----------------|---|
| 11 | 违约责任 | 以双方合同约定为准。 |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |