

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	联饶镇荔枝龙眼示范园提升项目
2	项目业主情况	业主名称：饶平县联饶旺镇建设发展有限公司 地址：联饶镇 联系电话：0768-8394438 联系人：林先生
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质，或市政行业（道路工程、排水工程）专业乙级以上（含乙级）资质，或建筑行业（建筑工程）专业乙级以上（含乙级）资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	联饶镇荔枝龙眼示范园提升项目，项目预计总投资约 40 万元，主要内容是结合小公园农文旅资源布置路灯、对示范园现场增设打卡点等。现需要有资质的设计单位提供服务。
6	合同履行地点	1. 合同履行地点：联饶镇





	和方式	2. 合同履行方式:按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 下浮率。 3. 计价标准: 0%-20%。工程设计按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10 号)等相关标准计算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间: 定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序: 项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。



13 备注

1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。
2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。
3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

