

# 采购需求书

|   | 类别           | 内容                                                                                                                                                                                              |
|---|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称           | 惠东县城镇老旧供水管网及附属设施升级改造工程<br>水土保持方案编制服务采购需求书                                                                                                                                                       |
| 2 | 项目业主情况       | 项目业主名称：惠州水务集团惠东水务有限公司<br>代建单位名称：惠州市碧水工程项目管理有限公司<br>地址：惠州市惠东县平山街道西街华侨城<br>联系电话：胡工<br>联系人：0752-2688973                                                                                            |
| 3 | 中介服务名称       | 惠东县城镇老旧供水管网及附属设施升级改造工程<br>水土保持方案编制服务                                                                                                                                                            |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，入驻广东省中介超市。                                                                                                                                                        |
| 5 | 服务内容         | 1.项目基本情况：主要对惠东县内的平山街道、大岭街道、白花镇、平海镇、港口滨海旅游度假区、稔山镇、铁涌镇等 7 镇老旧破损严重的供水管网及智慧水务系统进行改造、更换，供水主管道（DN20~DN800）约长 558km。根据项目概算，项目总投资为 17482.54 万元，其中工程建设费用为 13692.61 万元，水土保持报告编制费以 21.83 万元（已下浮 40%）为最高限价。 |

|   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |           | 2.服务内容：负责编报本工程水土保持方案报告（包括技术评审会议）直至取得水土保持方案审批准予行政许可决定书、水土保持方案告知书等相关批复文件。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 1.地点：惠州市惠东县<br>2.方式：按照合同约定执行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7 | 公开选取和报价方式 | 1.公开选取方式：方案择优选取。<br>2.报价方式：按下浮率进行报价， $10\% \leq \text{下浮率} \leq 25\%$ 。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8 | 选取因素      | <p>对中介服务机构提交的响应方案进行评分。</p> <p>1.报价得分（30分）</p> <p><math>10\% \leq \text{下浮率} \leq 15\%</math>得10分；<math>15\% &lt; \text{下浮率} \leq 20\%</math>得20分；<math>20\% &lt; \text{下浮率} \leq 25\%</math>得30分。</p> <p>2.人员投入（20分）</p> <p>（1）具有工程系列高级工程师（或以上）职称的得5分，具有工程系列中级工程师的得3分；其他情况不得分。每人只计1次，最多计4人，本项最高得20分。</p> <p>（提供上述人员的职称证书复印件以及提交响应方案前6个月任意1月购买社保的证明材料）</p> <p>3.服务方案（50分）</p> <p>服务机构为本次水土保持方案编制服务制定方案，评</p> |

|    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      | <p>委根据服务方案的详尽程度、合理性、可行性、审核时限、质量保障措施等要素进行综合评分：</p> <p>(1) 整体服务方案全面，响应速度快，审核效率高，质量保障措施可行性、完备性优，得 40-50 分（含）；</p> <p>(2) 整体服务方案基本全面，响应速度较快，审核效率较好，质量保障措施可行性、完备性良好，得 30-40 分（含）；</p> <p>(3) 整体服务方案基本完整，响应速度一般，审核效率一般，质量保障措施可行性、完备性一般，得 20-30 分（含）</p> <p>(4) 整体服务方案差、响应慢、审核效率低，质量保障措施可行性、完备性差，得 10-20 分（含）；</p> <p>(5) 无提供方案的，得 0 分。</p> |
| 9  | 服务时间 | 自合同签订之日起，在我方提供编制水土保持方案报告所需的基本资料后 30 日内，完成本工程水土保持方案报告书编制；自完成评审之日起 15 日内完成成果修改并报主管部门审批。                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10 | 质量要求 | 编制的水土保持方案须满足国家、行业的技术规范、标准，同时满足项目所在地省市所规定的水土保持相关技术规范和主管部门的要求，直至取得水土保持方案准予许可决定书/批复文件。                                                                                                                                                                                                                                                  |



|    |                 |                                                                                                                                                                                                                    |
|----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | 结算方式            | <p>1.最终结算价以审定概算中主体工程的建筑工程和临时工程投资合计为计算基数，按《广东省水利厅关于发布我省水利水电工程设计概（估）算编制规定与系列定额的通知》（粤水建管〔2017〕37号）的规定计算后下浮40%，再按照报价下浮率下浮后确定。最终结算价不得超过此次报价，若超过按此次报价结算。</p> <p>2.服务机构完成水土保持方案编制，取得水土保持方案批复，经我方审核后，一次性支付水土保持方案编制服务费。</p> |
| 12 | 违约责任            | 按合同约定。                                                                                                                                                                                                             |
| 13 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>                                                                                         |
| 14 | 备注              | <p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、</p>                                    |

|  |  |                                                                                                      |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-13）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

