

采购需求书

	类别	需求内容
1	名称	惠州市惠城区荷乡实验幼儿园园所修缮工程采购工程预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主：惠州市惠城区荷乡实验幼儿园 电话：0752-2296996 地址：惠州市惠城区桥东上东平丽园路3号
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 具有承接工程造价咨询业务的能力并入驻广东省中介超市的机构。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：工程位于惠州市惠城区荷乡实验幼儿园，工程内容：雨棚工程，户外趣味厨房等，工程总造价约4.80万元。 2. 服务要求：根据施工图纸计算工程量并按照现行工程量清单规范和广东省现行相关专业综合定额等编制施工图预算，出具符合有关部门要求的施工图预算及详细工程量计算稿(含电子光盘)给业主单位。编制过程

		中，若中选人发现任何图纸问题如错漏等，均要如实书面报告业主单位，业主单位将责成设计单位完善后再由中选人按完善的图纸进行预算编制。
6	合同履行地点和方式	1. 按合同双方约定。 2. 提供服务的地点：惠州市惠城区荷乡实验幼儿园。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额最低 600.00 元，最高 650.00 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	按合同双方约定
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民

	<p>法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---

采购单位（盖章）：惠州市惠城区荷乡实验幼儿园

日期：2026年6月4日

