



公开选取中介机构采购需求书

	类别	具体内容要求
1	名称	揭西县大溪镇大东村 2026 年农村生活污水治理提质增效项目施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭西县大溪镇人民政府 联系电话：0663-5811113 联系人：李小姐
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查。
4	对中介服务机构的资质要求	(1) 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人； (2) 具备行政主管部门核发的《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，具有房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查（房屋建筑工程和市政基础设施工程）一类资质。 (3) 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构。
5	服务内容和 服务要求	1. 揭西县大溪镇大东村 2026 年农村生活污水治理提质增效项目施工图审查服务，具体服务内容以选取人实际委托为准。 2. 按照国家有关的法律、法规、标准、规定

		及合同的要求，完成本项目任务书内所须的施工图审查服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：按双方合同约定。 2. 提供服务的地点：揭西县大溪镇大东村。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%—5%。 3. 计价标准：按发改价格〔2011〕534号文件计费，最终价格以财政审核为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收程序：双方共同验收。 2. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 3. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定。
13	备注	按合同约定。