

广东省网上中介服务超市采购中介服务

用户需求书

项目名称：汕尾市城区 2025 年度森林督查项目

项目业主（盖章）：汕尾市城区自然资源局

2025 年 12 月

一、中介服务机构资格

1、必须是中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人机构，具有良好的社会信誉和从事本项目的经营范围和能力。

2、必须已入驻广东省网上中介超市，且完全胜任森林资源调查设计工作。

3. 须具备中国林业工程建设协会颁发的《林业调查规划设计资质证书》，或省级以上（含省级）林学会颁发的《林业调查规划设计单位资质证书》，资质等级为丙级或以上资质。

二、项目概况7

1. 项目名称：汕尾市城区 2025 年度森林督查项目

2. 项目实施单位：汕尾市城区自然资源局

3. 项目实施地点：汕尾市城区辖区内

4. 项目概述：为全面加强森林资源保护管理工作，持续保持打击毁林高压态势，根据广东省林业局和汕尾市林业局的要求开展2025年森林督查工作。汕尾市林业局下发城区森林督查涉及林地图斑177个，疑似毁坏生态公益林地和商品林地。以国土“三调”数据、2024年的森林资源管理“一张图”和林草资源“图数库”为基础，采用遥感技术和现场调查，判读林地、林木资源变化图斑，形成森林督查报告，为城区森林资源保护管理提供基础支撑，为林草执法提供依据。根据汕尾市城区的林地分布情况，涉及生态公益林图斑约占70%，商品林图斑约占30%。

5. 服务金额及来源：根据中国林业工程建设协会发布的《关于印发〈林业和草原工程建设项目服务计费指导意见〉的通知》（林建协〔2024〕54号）文件和参考汕尾市当地市场价格，服务金暂不做评估与测算（最终以合同为准），项目资金来源于本级财政统筹。

6. 选取方式：直接选取

三、服务内容

1、森林督查

对汕尾市林业局下发疑似图斑以2025年的森林资源管理“一张图”为基础进行开展。遥感判读森林资源变化情况。采用遥感技术和现场调查，判读林地、林木资源变化图斑，形成森林资源遥感判读数据库，为城区森林资源保护管理提供基础支撑，形成森林督查报告，为城区森林资源保护管理提供基础支撑，为林草执法提供依据。协助建立案件台账管理和查处销号制度，实行案件查处情况信息化动态管理，统计违法问题。

2、协助违法林草案件查处

对涉及违法林草案件图斑，本着实事求是的原则，对违法占用林地和采伐林木图斑进行进一步核查，单独出具违法案件图斑的核查报告，协助执法部分查处。

四、工作成果

1. 汕尾市城区2025年度森林督查成果报告（一式三份）。

2. 违法案件图斑检查报告（一式三份）。

报告成果需符合相关技术方案或规程要求，提交的成果数据准确无误。

五、服务人员资格及服务要求

1. 熟悉和掌握相关法律、法规、规定与规章；

2. 项目负责人要求林业工程师及以上职称，提供职称证书复印件。

六、时间安排

服务期限从签订合同之日起，具体时间以市林业局安排为准。

七、付款方式：分两次支付，签订合同后支付15%合同款；项目提交工作成果后，服务单位提供相应发票等报账资料，项目业主支付合同款项的85%。

八、其他要求

1. 中选人在接到中选通知书后，须安排项目负责人于3个工作日内，备齐资格审查资料，到项目业主办公地点领取项目的相关资料。领取时须提供项

目负责人负责该项目的授权书的复印件（含身份证复印件、领取时须出示身份证原件）。

2. 中选后的资格审查资料至少包括：

(1) 中介服务机构资质文件，营业执照等。

(2) 本项目负责人从业资格证明材料复印件。

(3) 中选人认为有必要提供的其他证明材料。

(4) 中选人所提供的资格审查资料及其证明材料原件或复印件，均必须加盖中选人法人公章。

3. 本项目负责人在服务期间不得调整，如需调整必须先得到选取人同意，且调整后项目负责人从业资格不得低于调整前的人员，否则选取人有权单方终止合同。

4. 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的行为，将按规定严肃处理。

