

台山市白沙镇县道 X536 横水至相望石段太阳能路灯安装工程等 7 个工程预算审核服务项目需求书

一、中介服务机构资质（资格）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容、服务要求

1、（1）台山市白沙镇县道 X536 横水至相望石段太阳能路灯安装工程建安费为 655332.91 元；（2）台山市白沙镇白沙圩市政补短板工程（一期）建安费为 580548.20 元；（3）台山市白沙镇第三批道路隐患整治工程建安费为 293808.93 元；（4）台山市白沙镇第一批危破房清拆工程建安费为 102146.93 元；（5）台山市白沙镇第二批危破房清拆工程建安费为 308341.82 元；（6）台山市白沙镇第三批危破房清拆工程建安费为 280000 元；（7）台山市白沙镇第四批危破房清拆工程建安费为 250000 元。

2、根据项目业主要求，开展台山市白沙镇县道 X536 横水至相望石段太阳能路灯安装工程等 7 个工程预算审核工作。

三、合同履行地方和方式

合同履行的地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1、采购预算：参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号文）的收费标准，结合市场调节价，基价为：（1） $655332.91 \times 4.8 \div 1000 = 3145.6$ 元；（2） $580548.2 \times 4.8 \div 1000 = 2786.63$ 元；（3） $293808.93 \times 4.8 \div 1000 = 1410.28$ 元；（4）500元（包干价）；（5） $308341.82 \times 4.8 \div 1000 = 1480.04$ 元；（6） $280000 \times 4.8 \div 1000 = 1344$ 元；（7） $250000 \times 4.8 \div 1000 = 1200$ 元。采购费用为：基价 11366.55 元 *（1-中选方案报价下浮率）+500 元，报价下浮率区间为 0%-20%。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，5个工作日内完成工程预算审核工作，并提交成果文件。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，由双方协商解决；协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市白沙镇人民政府

2026年5月13日