

# 采购需求书

	类别	建议
1	名称	博罗县泰美镇卫生院增容配电工程预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县泰美镇卫生院 地址：泰美镇卫生院
3	中介服务名称	预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求： 1. 服务机构应当是具有合法经营资质的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。 2. 服务机构应当具备有关工程造价咨询资质证书及业务能力。 3. 需要回避的机构：无 4. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	1. 依据国家、广东省相关计价依据及政策、参照信息化项目市场价格，本着合理、合规、节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的预算编制报告及伴随服务。 2. 服务单位需安排熟悉业务的人员跟办服务工作。

		3. 服务商需交付最终纸质版成果文件 2 套，电子文档 1 份(含存储于光盘或 U 盘),并确保所有成果均符合国家和行业 相关标准、规范要求。
6	合同履行地点	博罗县泰美镇卫生院
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价（总投资约 23 万元）。</p> <p>3. 计价标准：参考《广东省建设工程造价工程咨询服务费收费项目和收费标准》（粤价函【2011】742 号）并结合市场调节价格（最低 2000 元至最高 3000 元）。</p>
8	服务时间	中选公司中选后 5 个工作日内与业主签订合同，签订合同并收到甲方提供的资料后，10 个日历天内完成。
9	验收	按照双方签订合同约定执行。
10	结算方式	按照双方签订合同约定执行。
11	违约责任	按照合同约定承担相应的违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。