

东莞市南城街道鸿福社区居民委员会福地 小区雨污分流改造工程设计采购需求书



	类别	采购需求
1	名称	东莞市南城街道鸿福社区居民委员会福地 小区雨污分流改造工程设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市南城街道鸿福社区居民委员会 地址：广东省东莞市南城街道鸿福西路南城 名苑二期2楼 联系电话：0769-22800023 联系人：宋小姐
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构须已在广东省网上中介服务超市完成设计服务备案登记 2. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 3. 资质：具备设计行政主管部门颁发的乙级或以上设计资质证书，专业范围须包含：给水排水设计，且已入驻中介超市的企业。
5	服务内容和服	1. 项目基本情况：依据国家和地方现行相关



	务要求	<p>法律、法规、政策及标准、规范、规程的要求，对南城街道福地小区范围内的雨水污水排水管道进行设计。</p> <p>2. 服务内容：对小区内雨水污水管网进行设计，达到雨污分流要求。</p> <p>3. 服务要求：所有设计均符合国家、地方现行相关安全、质量规范及标准。</p> <p>4. 工作成果：满足雨污分流标准。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务地点：东莞</p> <p>2. 提供服务的方式：线上及线下</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价(最终结算服务费由当地财政部门审核金额为准。)</p> <p>3. 计价标准：按项目实际情况与市场行情定价。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效，至项目竣工验收备案结束服务</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：按合同约定的时间进行验收。</p> <p>2. 验收程序：按当地验收程序执行。</p> <p>3. 验收标准：按照相关国家标准、行业标准等。</p>

		4. 验收不合格的处理方式：配合各方工作过直到竣工验收备案为止。
10	结算方式	一次性付款——合同生效后的 15 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	<p>1. 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同且承包人已开始设计工作的，发包人应根据承包人已进行的实际工作量支付设计款，支付标准为：当设计量不足一半时，按该阶段服务费的一半支付；超过一半时，按该阶段服务费的全部支付。</p> <p>2. 发包人应按约定的金额和时间向承包人支付服务费，每逾期支付一天，应承担支付金额万分之五的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，承包人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。</p> <p>3. 承包人对成果资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于承包人员错误造成工程质量事故损失，承包人除负责采取补救措施承担损失部份工程造价赔偿外，应免收直接受损失部分的勘察费。损失赔偿金额</p>



		解决。协商不成的，向原告所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	<p>1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>



