

广东省网上中介服务超市 采购中介服务项目

需求书

项目名称：汕尾红海湾经济开发区田墘街道用地测绘服务

服务类型：测绘

项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区田墘街道办事处

日期：2026年1月

需求内容

一、中介服务机构资质（资格）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构；
2. 信用良好，近三年内无严重违法记录；
3. 具有测绘资质等级证书。

二、项目概况

- 1、项目名称：汕尾红海湾经济开发区田墘街道用地测绘服务。
- 2、项目概况：中选单位根据《中华人民共和国土地管理法》、《建设用地审查报批管理办法》（国土资源部令第69号）和《土地勘测定界规程》等文件要求，开展汕尾红海湾经济开发区田墘街道用地测绘服务。
- 3、项目服务金额：暂不设置收费标准，最终以合同签订为准。
- 4、项目实施地点：广东汕尾红海湾经济开发区田墘街道。
- 5、选取方式：直接选取。

三、项目服务要求

1、服务内容

根据国家、省、市有关要求，推进汕尾红海湾经济开发区田墘街道用地测绘服务，工作内容如下：踏勘，准备资料，联测条件坐标，计算，钉桩，钉方向桩，现场校刻，检查验收，资料整理，抄录成果，编制用地测绘报告。

2、成果要求

(1) 遵守国家 and 地方有关法律法规，严格按照《中华人民共和国土地管理法》、《建设用地审查报批管理办法》和《土地勘测定界规程》等有关规定及相关行业标准完成服务内容；

(2) 成果包括但不限于报告、图件、表格。

3、服务时限

(1) 服务时限：自合同签订日起，中选单位需在 120 天内完成测绘工作。

(2) 服务时限直至中标单位出具报告为止。

4、服务人员要求

(1) 负责本项目的项目组成员组织架构健全，项目组成员不少于 2 人；

(2) 熟悉国家和地方现行相关最新政策，掌握汕尾当地开展上述技术服务的具体要求；

(3) 因该工作进度紧，任务重，因此本项目实施全过程需要中选单位派项目实施人员驻点服务，驻点人员不能随意更换。

5、付款方式

支付方式分：

(1) 据实结算：按实际开展业务量进行结算，测绘报告编制完成后按数量*单价进行结算。

(3) 付款项时，中选单位应提前向项目业主提供相应金额的增值税发票。

6、其他要求：中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定的行为，将依法依规处理。

广东汕尾红海湾经济开发区田墘街道办事处

2026年1月21日