

网上中介服务超市采购中介服务

需 求 书

项目名称：揭东经开区新区通用厂房非机动车停车位改造项目第

三方机构审核服务

服务类型：工程造价咨询

项目业主：揭阳市揭东经济开发区新区投资有限公司

时 间：2026年6月18日



(方案择优选取)

	类别	内容
1	项目名称	揭东经开区新区通用厂房非机动车停车位改造项目第三方机构审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市揭东经济开发区新区投资有限公司 地址：揭阳市揭东经济开发区新区通用厂房（夏新路与宝丰路交界）综合楼 303 联系电话：0663-3986188 联系人：陈善从
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 须具备中华人民共和国独立法人资格，具有承接工程造价咨询的业务能力并已入驻中介超市。 2. 无需要回避的机构。 3. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。



5	服务内容和服 务要求	<p>1. 工程名称：揭东经开区新区通用厂房非机动车停车位改造项目。</p> <p>2. 建设内容：对揭东经开区新区通用厂房园区原有公共配套约 1000 m²绿化带改造为非机动车停车位，包括原有范围内绿化灌木移植、清杂外运，基底平整压实，垫层浇筑、铺设植草砖等。</p> <p>3. 投资规模：总投资估算约 15 万元。</p> <p>4. 根据施工设计图纸和工程预算书，按照国家规定、规程规范和技术标准进行项目费用审核编制工作，并出具包含设计费和预算编制费、审核编制费等服务费用以及工程预算费的审核报告书。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间具体按项目合同约定。</p> <p>2. 地点：揭阳市揭东经济开发区新区通用厂房。</p> <p>3. 方式：提供技术支持服务。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额，2001 元至 2000 元。</p> <p>3. 计价标准：参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）、粤价函[2011]742 号的规定进行取费，造价咨询费不足 2000</p>



		元的按 2000 元收取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。自签订合同之日起，5 天内完成审核报告书。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	1. 参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）、粤价函[2011]742 号的规定进行取费，造价咨询费不足 2000 元的按 2000 元收取进行包干。 2. 服务费用支付：按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	严格遵守行业规范、规程，严把项目质量关，依法从事工程造价咨询服务工作，并对结果负责。

揭阳市揭东经济开发区新区投资有限公司

2026 年 6 月 18 日

