

工程造价咨询服务公开选取需求书

项目名称：惠州市博罗县 2020 年度杨村镇埔连村、李村村、上车村农村建设用地拆旧复垦项目（复垦部分）结算审核服务

公开选取人：博罗县杨村镇人民政府

日期：2026 年 4 月

	类别	建议
1	名称	惠州市博罗县 2020 年度杨村镇埔连村、李村村、上车村农村建设用地拆旧复垦项目（复垦部分）结算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县杨村镇人民政府 联系电话：15976123481 联系人：王先生
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 参加报名的单位需具备承接工程造价咨询服务的业务能力。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1.项目基本情况：项目总投资约 99.9 万。 2.服务内容：对采购项目进行结算审核工作，出具结算审核报告、结算书等相关资料，并做好项目定案后续服务工作。（具体以选取人的实际委托为准）。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：本次服务金额根据惠州市物价局《转发省物

		价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》的通知》计算，暂定为 5500 元-4997 元。
8	服务时间	以合同约定为准
9	结算方式	以合同约定为准
10	违约责任	以合同约定为准
11	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
12	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>