

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	中山市坦洲镇农村桥梁整治工程设计项目
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心</p> <p>地址：坦洲镇坦神北路 105 号</p> <p>联系电话：0760-86288309/0760-86288300</p> <p>联系人：余工、霍工</p>
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：工程设计公路行业公路乙级及以上资质。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求。需办理中山市建设工程企业管理和诚信平台的设计类别登记。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>一、工程概况：中山市坦洲镇农村桥梁整治工程共包含 12 座桥梁，包括（西灌渠马龙桥、南沙涌尾桥、月新桥、联星利太桥、马角桥、庄稼队桥、六顷桥、西灌渠石湾桥、群胜联丰桥、建新西桥、蚰洲旧桥、西灌渠三沾桥），其中南沙涌尾桥，马角桥为四类</p>



桥需拆除重建，其余桥梁考虑加固修复以及桥头跳车处理。

二、建设单位提供地形测量图、桥梁检测报告、物探资料等原始资料给设计单位作为参考，其它所需资料由设计单位自行向有关部门查询。

三、设计文件需按照《公路工程技术标准》（JTGB01-2003）、及现行的其他有关公路工程技术标准、规范及规程中的文件编制深度。

四、设计人需提交资料：方案择优阶段提交的方案内容包括但不限于初步方案、工程估算、企业资质、业绩、拟投入人员、报价等；项目实施后续提供初步设计、工程概算各 5 份；施工图 12 份及施工图预算 3 份（估算概算预算成果需要有造价人员签章）。

五、设计人在设计全过程所提交的图纸电子版（包括 CAD 及 PDF 等），必须与纸质版保持一致。

六、服务时限要求：

1、自合同签订后 30 个日历天踏勘现场完善修改初步方案；30 个日历天内提交初步设计

		<p>初稿，设计征集意见并评审后 30 个日历天内完成初步设计回复及修编稿（含编制概算书）各三份。</p> <p>2、30 个日历天内提交施工图设计初稿 3 份，收到评审意见后 30 个日历天内完成施工图设计回复及修编稿，提交施工图送审稿三份。</p> <p>3、设计单位协助我方报送交通部门进行相关审查，初步设计及施工图阶段各 15 个日历天设计单位完成相应审查意见修改，并协助我方取得批复，提交最终版施工图 12 份，预算 3 份。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>地点：中山市坦洲镇。</p> <p>成果交付：电子版和纸质版。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。下浮率报价区间为 <u>30 %</u>至 <u>50 %</u>。</p> <p>3. 计价标准：依据计价格[2002]10 号，暂以 26148300 元为计费基数，按中选下浮率计算。如计算超过暂定合同金额的，则按暂定合同金额结算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项



		目设计工期：按合同约定为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：工程完工、竣工验收等。 2. 验收程序：按政府基建程序审批的流程进行服务内容、节点验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：如因设计人提交的设计资料及文件遗漏或错误等问题导致工程施工过程出现设计变更的，或造成工程质量事故损失的，设计人应向发包人支付违约金，按合同约定为准。
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目不提供预付款。 2. 设计人提交符合发包人要求的施工图及其它相关资料给发包人后，发包人支付至按工程概算建安费计算的设计费的 40%；施工招标完成后，发包人支付至按经审核中介预算计算的设计费的 70%；待工程竣工验收后，发包人支付至按经审核中介预算计算的设计费的 90%；剩余设计费的 10%，待工程结算审核后，一次性支付给设计人。设计人需向发包人提供等额有效的发票。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采

		<p>取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指</p>

	<p>合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------