

项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	韶关市中医院韶钢院区病房改造项目建议书及可行性研究报告编制咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：韶关市中医院； 地址：韶关市浈江区新韶镇花寨路（六号）韶关市中医院； 联系电话：莫老师 联系人： 18675112348
3	中介服务名称	韶关市中医院韶钢院区病房改造项目建议书及可行性研究报告编制咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程咨询资质市政公用工程乙级及以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 service 要求	一、服务内容：项目总计容改造建筑面积 22400 m ² ，具体构成如下： 1. 住院部大楼：17980 m ² （东西分区各 8990 m ² ） 2. 门诊楼：3720 m ² （五层整体改造） 3. 放射科二楼：700 m ² （毛坯装修为行政办公用房） 4. 连廊：300 米（改造/拆除重建，不计计容面积） 5. 院区环形供水管网：室外专项工程，不计计容面积 6. 项目总投资约 6000 万元。 二、服务要求：根据采购单位提供的项目前期资料，编制项目建议书及可行性研究报告，确保报告内容与深度满足韶关市发展和改革局对病房提升改造项目立项审批的具体要求，直至取得立项批复。

6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优 2. 报价方式：依照国家计委[1999]1283号文的收费标准，并下浮优惠。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无