

揭西县河婆街道中部老旧小区基础设施改造提升工程社会稳定风险评估报告咨询服务采购需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构需要在国家发展和改革委员会全国投资项目在线审批监管平台备案，具备暂无等级工程咨询（含）以上资质证书。

二、项目概况

1、项目名称：揭西县河婆街道中部老旧小区基础设施改造提升工程社会稳定风险评估报告咨询服务

2、项目地点：广东省揭阳市揭西县河婆街道。

3、基本情况：项目拟对军田社区、河山社区等社区进行改造及周边配套基础设施建设，涉及改造楼栋 69 栋，住宅建筑修缮面积约 7.16 万平方米，道路整治约 4.03 万平方米，排水管网改造 11.8 千米，给水管改造 3.7 千米，惠及居民 2225 户。涉及建筑工程、道路工程、给排水工程、电气工程。

三、服务类型和服务内容

1、服务类型：工程咨询

2、服务内容

根据《国家发展改革委关于印发国家发展改革委重大固

定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法的通知》（发改投资〔2012〕2492号）文件要求，对《揭西县河婆街道中部老旧小区基础设施改造提升工程社会稳定风险》进行评估工作，并编制出具社会稳定风险评估报告。

四、采购预算和选取中介服务机构方式

选取中介服务机构方式：采用“直接选取”方式进行。

采购预算：具体服务金额参照有关收费标准及市场调节价，最终以揭西县财政局审核或依照相关规定委托第三方单位审核为准。

五、服务期限

自签订合同之日起至双方合同义务完成止

六、付款方式

付款方式按合同约定。

七、成果要求

成果包括纸质等实物资料和电子资料，符合国家、省、市、县有关社会稳定风险评估的要求。

揭西县河婆街道办事处

2026年1月29日

