

项目业主采购需求书



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	珠海市金湾区林伟民纪念小学 7 人足球场草坪改造工程项目（工程监理服务）采购需求书
2	项目业主情况	单位名称：珠海市金湾区林伟民纪念小学 地址：珠海市金湾区三灶镇吉兴街 199 号林伟民纪念小学 联系电话：15018346088
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构 的资质要求	建筑行业监理乙级及以上资质
5	服务内容和 服务要求	为本项目施工及保修阶段的工程监理服务。要求监理单位全面管控工程质量、安全及进度，确保项目按期、优质交付，并承担监理职业责任。
6	合同履行地点和	珠海市金湾区林伟民纪念小学



		生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
13	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
14	备注	