

# 采购需求书

2026年4月17日

1	名称	化州市中垌镇孔化村基础设施建设项目 监理
2	项目业主情况	项目业主：化州市中垌镇孔化村民委员会 地 址：化州市中垌镇孔化村 联系电话：136 8677 3298
3	中介服务名称	市政工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	报名的中介机构经营范围必须满足本次选取范围，须承诺具备市政工程监理资质，并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 服务要求	对化州市中垌镇孔化村基础设施建设项目工程监理服务。
6	合同履行地点 和方式	在化州市中垌镇提供监理服务
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮范围0%~5%。 3. 计价标准：按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号)计。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至工



		程保修期完毕。
9	验收	符合国家、市政行业有关规范、规程、标准及设计要求。
10	结算方式	以双方签订合同为准
11	违约责任	以双方签订合同为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	