

# 高要区新桥镇湾边村“百千万工程”典型村 风貌提升工程测绘采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	高要区新桥镇湾边村“百千万工程”典型村风貌提升工程（工程测绘）采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：肇庆市高要区新桥镇湾边经济联合社 地址：高要区新桥镇湾边村 联系电话：13827530038 联系人：林先生
3	中介服务名称	工程测绘服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织，能独立承担民事责任，具有从事本项目的经营范围和能力；供应商在保证质量的前提下，应能按时完成所有工作内容； 2. 具有国家测绘地理信息局或省自然资源厅核发的《测绘资质证书》，资质等级为乙级或乙级以上并入驻广东省网上中介超市。 3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：场地除杂清表 1600 m <sup>2</sup> ，清杂高度 H=1.5~2m；现状地面及阶梯翻新 260 m <sup>2</sup> ；砂岩阶梯修复 24.6 m <sup>2</sup> ；地面铺装拆除修复 32.8 m <sup>2</sup> ；白色砾石 197 m <sup>2</sup> ；新建砖砌安全设施长 28.8m；成

		<p>品仿竹安全设施长 22.6m；滑梯翻新 1 项；蘑菇造型雕塑 1 座；双人木座椅 1 张；露营 5 件套装 6 套；蘑菇玻璃钢雕塑 1 座；棋盘石台凳 1 套；成品蘑菇亭 2 件；导视木牌 3 个；无动力游玩器材 1 套；南瓜猫玻璃钢雕塑 1 座；H=1.0m 白色不锈钢字 1 套；围墙翻新 76 m<sup>2</sup>；建筑外立面修缮 112.6 m<sup>2</sup>；树洞翻新 1 项；现状亭子外立面修缮 1 项；种植罗汉松 1 株、种植木芙蓉 1 株、紫穗狼尾草 3 株、海桐球 2 株、苏铁 1 株、大叶油草 287 m<sup>2</sup>、景观竹 432 株；地被种植佛甲草、变叶木、南天竹、紫花满天星、红花勒杜鹃、芙蓉居、粉花葱兰、鼠尾草；6 平方照明电线约 300m、手孔检查井 5 座、挂树照明灯饰 20 个，射灯 4 个、月亮灯 1 个、地坪灯 24 盏、LED 防水灯带 70m；0.5*0.5m 排水渠长 26.5m 及沉沙井 2 个。</p> <p>2. 根据测绘规范及行业标准，完成高要区新桥镇湾边村“百千万工程”典型村风貌提升工程测绘。</p> <p>3. 项目总投资 49.6 万元。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 合同履行地点：肇庆市高要区新桥镇湾边经济联合社</p> <p>2. 方式：按照合同约定。</p>
7	公开选取方式和计价标	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：总价报价，报价范围 4637.66 元至</p>

	准	3256.16 元。 3. 计价标准：参考《测绘工程产品价格》（国测财字〔2002〕3号）、《测绘生产成本费用定额》（财建字〔2009〕17号）文件标准计费，结合市场调整价收取此次服务金额。
8	服务时间	本项目服务期自合同生效之日起至项目竣工验收。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：出具符合国家标准及行业标准的测绘成果。 4. 验收不合格的处理方式：如测绘成果未达到约定标准的，供应商应在10个工作日内无偿修改完善，因采购人原因或政策变更导致验收不通过的，双方协商解决，可免除供应商相应责任。
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	按照合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，可依法向项目所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根

	<p>据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	---

肇庆市高要区新桥镇湾边经济联合社（盖章）

2026 年 4 月 13 日

