

# 项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	汕尾市红海湾现代化海洋牧场创新园-红海湾中远期海域项目二区 D、二区 F 产业园项目-编制设计方案
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾市城区国有资产管理中心 地址：汕尾市城区通港路 323 号城区财政局五楼 联系电话：18506652818 联系人：张佳丽
3	中介服务名称	工程设计及工程造价服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，具有有效的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书。 2. 信用良好，近三年无不良信用记录。 3. 须具备中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的港口与航道行业（港口工程）专业甲级及以上工程设计资质。

5	项目概况	<p>1. <b>项目名称：</b>汕尾市红海湾现代化海洋牧场创新园-红海湾中远期海域项目二区D、二区F产业园项目-编制设计方案</p> <p>2. <b>项目建设规模及内容：</b>汕尾市红海湾现代化海洋牧场创新园-红海湾中远期海域项目二区产业园项目申请用海面积480.44公顷，为开放式养殖用海，共分为5个区域，其中D区海域面积99.04公顷，布置周长160m方形网格重力式网箱48个；F区海域面积85.48公顷，布置周长160m方形网格重力式网箱41个。</p> <p>3. <b>项目业主：</b>汕尾市城区国有资产管理中心</p> <p>4. <b>资金来源：</b>财政性资金</p>
6	服务内容和要求	<p>1. <b>服务内容及方案：</b></p> <p>中选机构需根据业主提供的海域范围、勘察、水文观测等基础资料完成设计方案编制工作，包括初步设计及概算，并向业主提供相关成果资料以及配合后续方案的修改工作。</p> <p>2. <b>服务要求：</b></p> <p>根据《海水重力式网箱设计技术规范》（GB/T 40749-2021）、海港总体设计规范（JTS165-2013）编制设计方案（含初步设计及概算），包括对该海域的养殖区的平面布置、重力式网箱、蚝排进</p>



		于工程咨询服务（境内）人工成本要素信息调查情况的通报》（中咨协政[2015]46号）并结合市场报价情况，最终以财政局审定金额为准。
9	服务时间	中选机构签订合同后，50个日历天内完成设计方案工作（含初步设计及概算），具体以合同约定为准。
10	验收	项目业主在中选机构提供正式服务成果（报告正式稿）后10日内项目业主无反馈修改意见即视为通过验收，同时项目业主有义务向中选机构提供盖章签字的项目服务验收表。
11	结算方式	以双方合同约定为准。
12	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
13	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
14	备注	无