

# 白花镇综合文化站消防设施安装项目采购 预算编制服务需求书



|   | 类别         | 内容                                                                                                      |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称         | 白花镇综合文化站消防设施安装项目采购预算编制服务需求书                                                                             |
| 2 | 项目业主情况     | 项目业主名称;惠东县白花镇人民政府<br>地址:惠东县白花镇新平大道 3120 号<br>联系人:朱永婷<br>联系电话:13048711619                                |
| 3 | 中介服务名称     | 工程造价                                                                                                    |
| 4 | 对中介服务机构的要求 | 1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围;<br>2. 具备工程造价业务能力,已入驻相关广东省中介网上超市的企业。<br>3. 需要回避的机构:无 |

|   | 类别                  | 内容                                                                                                                                                                                                                         |
|---|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 方案文件要求              | <p>1、报名公司须在响应文件中附最近五年同类项目合同复印件，合同需包含首页、服务内容页、签订日期页、甲乙双方盖章页，复印件加盖单位公章（提供同类项目合同越多，评审优势越高，但同一报名公司最多提供 5 份同类项目合同，超出部分不予采用）。</p> <p>2、服务商须明确承诺接到采购人服务通知后，派员抵达服务现场的时限，承诺书请附在文件（响应文件），采购人将依据服务商承诺的到场时效开展综合评审，承诺到场时效越短，评审优势越高。</p> |
| 6 | 服务内容和<br>服务要求       | <p>服务内容：对白花镇综合文化站增加消防进行设计，建筑面积约 1400 平方米，总投资约 19 万元。</p> <p>服务要求：中选单位中选后 2 个工作日内签订合同，合同签订后按甲方工作人员安排时间进行预算编制服务工作，并出具相应预算成果。</p>                                                                                             |
| 7 | 合同履行<br>地点和服<br>务时限 | <p>1. 地点：惠东县白花镇。</p> <p>2. 服务时限：本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定为准。</p>                                                                                                                                                   |
| 8 | 公开选取<br>方式和计<br>价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：最高限价 2000 元，在此限价基础上下浮率为 0%-10%。</p>                                                                                                                               |

|    | 类别 | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> <p>4. 参选单位须提交企业相关业绩佐证材料、响应服务便利及本项目适配实施方案等相关资料，全面展现企业综合经营实力与项目履约能力，便于我方择优遴选确定中选合作单位。</p> |