



## 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	粤东凤凰山穿山甲栖息地修复与珍稀植物协同保育示范项目-概算编制采购需求书
2	项目业主情况	名称：广东潮安凤凰山省级自然保护区管理处 地址：广东省潮州市潮安区万峰林场 联系电话：13690071520 联系人：黄先生
3	中介服务名称	粤东凤凰山穿山甲栖息地修复与珍稀植物协同保育示范项目-概算编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构(无)
5	服务内容和服 务要求	项目建设地点位于潮州市潮安区万峰林场万峰大道一号万峰林场。项目拟实施四大工程，总建筑面积约 249.63 公顷，具体包括： 1、中华穿山甲栖息地修复工程：修复中华穿山甲栖息地 5 处，范围合计约 91.4 公顷。 2、生物廊道构建工程：形成约 19.5 千米生物廊道，含 10 处廊道夹点修复，范围合计约 29.4 公顷。 3、生态环境修复工程：修复 11 处侵蚀劣地，总面积约 3.04 公顷；完成 3 座小水电站退出区生态修复，包括 0.82 千米压力管硬化地面和 4.23 千米引水渠生态化改造；改造提升 1 座污水处理站，面积约 100 平方米；改造提升 1 座垃圾转运站，面积约 300 平方米。 4、珍稀植物协同保育与生物多样性展示工程：建设潮汕(畲族)药用植物专类园、茶属植物保育

		<p>园、兰园和南药园共 4 座植物专类园，总面积约 125.75 公顷。</p> <p>项目总投资 5500 万元，建设期为 36 个月。现需选取第三方机构为本项目提供概算编制服务，并出具相关成果文件等资料。</p>
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 计价标准：按粤价函[2011]742号文件规定下浮(20%)计取</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无