

乐昌产业园产业发展配套基础设施建设四期工程检测服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	乐昌产业园产业发展配套基础设施建设四期工程检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：乐昌产业转移工业园投资开发有限公司，地址：乐昌市乐昌产业转移工业园乐园大道12号1-6号楼。 (廖海燕，17819187214)
3	中介服务名称	乐昌产业园产业发展配套基础设施建设四期工程检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设工程质量检测（具备建筑材料及构配件、地基基础、市政工程材料、道路工程专项资质），并在国家、省相关职能部门备案。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和 服务要求	项目情况： 新建3条园区内配套道路，新建1条慢行道，7处边坡防护及5处排水工程治理等，建安费约1645万元。 服务内容： 需按照国家和行业的规范标准，对项目涉及的全部材料、施工过程及工程实体进行科学检测，出具合法有效的检测报告，为工程质量验收提供依据。
6	合同履行地点和方式	合同另行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：9 万元--12 万元。 4. 结算以实际发生为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	验收程序：工程完成竣工验收。
10	结算方式	1. 签订合同后 15 日内，甲方支付合同暂定价的 30%作为预付款。 2. 工程完成至 80%，甲方支付至服务费总价的 80%。 3. 工程竣工验收通过后，甲方支付余下的 20%。 4. 甲方不承担财政资金不能及时到位给乙方造成的任何损失。 5. 全部款项均需乙方凭正式发票收取。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	