

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	清远阳山产业园区基础设施配套工程标准厂房二期可行性研究报告与项目建议书编制服务
2	项目业主情况	阳山县工业和信息化局；联系人：龙承光，联系电话：0763-7804203
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 咨询证书在有效期内 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和要求	按国家有关政策、法律、法规，本着科学、公正、可靠的原则，按有关要求编制《可研报告》和《项目建议书》，主要对项目的建设背景及必要性、建设条件、工程方案、环境保护、项目投资估算与资金筹措、建设安排及施工管理、节能评价、财务评价、社会效益评价、风险分析等方面进行研究论证，并提出项目实施的建议。

6	合同履行地点和方式	阳山县工业园区。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按照按照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格【1999】1283号）等文件执行。采购控制价具体如下</p> <p>清远阳山产业园区基础设施配套工程标准厂房二期可行性研究报告与项目建议书编制服务初步估算投资金额为9000万元，最终立项后，以概算审核为准。《可研报告》和《项目建议书》编制服务采购控制上限价为15万。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至编制单位提供报告成果（正式稿加盖公章）结束。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>3. 验收不合格的处理方式：按合同要求执行。</p>
10	结算方式	按实际合同约定结算方式进行结算。
11	违约责任	按实际合同要求执行。
12	补充合同和解决争议方式	按实际合同要求执行。
13	备注	