

韶关市武江区红星小学教学楼追真楼加固改造项目勘察服务采购需求书

一、项目概述

1. 项目名称：韶关市武江区红星小学教学楼追真楼加固改造项目

2. 采购单位：韶关市武江区红星小学

3. 项目规模：加固一栋4层教学楼，总建筑面积1600 m²，首层至四层均为课室，屋面为不上人屋面，建筑高度14.4m；实施加固教学楼的主体结构的基础、承重砌体墙、结构柱、结构梁、结构板及其他露筋锈蚀等结构病害修复。项目建安工程费198.99万元。

二、对中介服务机构的要求

1. 资质要求：需在广东省中介服务超市备案。

2. 需要回避的机构：无。

3. 供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

4. 供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况。

三、项目采购服务内容

确保项目顺利实施的报建、施工等所需的勘察文件，所涉及的内容包括但不限于以下：(1)按发包人指定的位置和范围进行勘察。(2)本工程的勘察过程和成果需符合国家有关建设工程标

准，出具岩土工程勘察报告（配合施工图送审并确保施工图通过审查）；（3）完成招标人提出的与项目相关并确保项目顺利实施的其他要求。

四、公开选取方式和预算金额

1. 公开选取方式：方案择优选取，供应商在报名时需同时提供报价和响应方案。

2. 预算金额：最高限价为 3.5 万元（根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费下浮 20%）。结算时按已审定的建安工程费预算价为计费基数计算。

五、服务承诺

1. 对项目有关情况保密，保证所有资料不泄密。

2. 自中选通知书出来后，中选人在 3 个工作日内与我局接洽，根据采购公告以及双方协商签订中介服务合同。

六、工期要求

服务根据项目进展进行。

七、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

八、解决争议方式

合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。

韶关市武江区红星小学

2026 年 6 月 3 日