项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	汕尾中央商务区拟出让地块清表工程预算编制服务
2	项目业主情况	汕尾市城区东涌镇人民政府
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构： 2.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	1、项目基本情况:该项目位于汕尾市城区东涌镇，建设内容包括拟对范围内丛生的杂树和杂草进行清理等， 2、服务要求:服务机构需根据业主要求，进行工程预算编制服务。**项目总投资约为15万元。** 3、服务内容:根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询(预算编制)服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点	以双方签订合同为准，

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价2000元-4000元。 3.服务金额说明:服务金额参考广东省物价局粤价函[2011]742号文。
8	服务时间	中选机构签订合同及收到相关资料后7个工作日内完成预算编制工作。
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收程序:双方共同验收。 3.验收标准:国家标准。
10	结算方式	以双方签订合同为准。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无