

采购需求书

	类别	建议
1	名称	英德市黄花镇生活垃圾中转站升级改造项目（用地报批服务）采购需求书
2	项目业主情况	英德市黄花镇人民政府，英德市黄花镇政府大楼，联系人郑伟聪，电话 13425210560
3	中介服务名称	英德市黄花镇生活垃圾中转站升级改造项目（用地报批服务）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 城乡规划编制乙级及以上资质(资质证书在有效期内，无吊销、注销、暂停使用等情形)； 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	1. 项目建设规模：英德市黄花镇生活垃圾中转站升级改造项目预估总投资约 796 万元，建设地点位于英德市黄花镇，用地面积约 3280 平方米，新建垃圾中转站建筑面积约 603.4 平方米，新建围墙、道路、室外变压器等；2. 资料分析与编制，用地报批材料组卷工作。成果:上报项目用地报批材料给市规划和自然资源局、市人民政府审批，并获

		取建设用地批文，取得划拨批复。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：按双方实际合同自行约定 2. 提供服务的地点：英德市黄花镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照《英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准(试行)的通知》（英府办函[2025]21 号）文件下浮费用。
8	服务时间	按双方实际合同自行约定
9	验收	依据合同及相关规范，完成应完成的服务内容。
10	结算方式	按双方实际合同自行约定
11	违约责任	按双方实际合同自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按双方实际合同自行约定
13	备注	暂无