

阳西县程村镇人民政府

阳西县程村镇 X607 县道南侧、黄什河东侧 局部地块控制性详细规划(调整) 编制服务需求书

一、资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 资质要求：城乡规划编制资质乙级以上(含乙级)设计资质。

二、项目概况

- 1.项目名称：阳西县程村镇 X607 县道南侧、黄什河东侧局部地块控制性详细规划(调整)；
- 2.建设单位：阳西县程村镇人民政府；
- 3.项目地点：阳西县程村镇；
- 4.主要建设内容及规模：(1)完善该地区用地结构、布局和功能配置设计；(2)确定规划范围内不同性质用地界线，确定各地块建筑高度、建筑密度、容积率、绿地率等控制指标；确定公共设施配套、车位配建、建筑后退红线距离等要求。

三、选取项目范围及工作内容、技术要求

- 1.主要负责项目的控制性详细规划编制服务；
- 2.合同签订后，15个工作日内完成提供6套+电子文件。图纸格式为A3彩色缩印，成果电子数据为CAD、PDF、JPG

格式文件。

四、设计收费计算方法

服务酬金按《广东省城市规划收费标准的建议》为计费依据,本项目设计费折后合计为人民币陆万元整(¥60000.00)。

五、选取方式

方案择优选取。

六、结算方式

按双方合同约定。

七、违约责任

按双方合同约定的违约方式执行。

八、解决争议方式

1.服务合同中如有未尽事宜,双方协商后可以签订补充协议,但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背;

2.对于合同履行过程中出现的纠纷,双方应友好协商方式解决。协商解决不了时,任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳西县程村镇人民政府

2026年05月13日

