



条款号	条款内容	编列内容
一	商务部分评分标准 (满分 45.0 分)	商务部分 45.0 分 技术部分 15.0 分 报价得分 40.0 分 2020 年 1 月 1 日至今, 投标人开展过同类项目业绩, 每项得 5 分, 最高得 20 分。业绩时间以合同签订日期为准, 需提供中标通知书 (中选中介服务机构通知书、成交通知书) 或合同关键页等证明材料, 不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。 项目业绩 (20.0 分) 管理体系认证 (15.0 分) 投标人 (如为联合体, 则为联合体牵头方) 具有有效期内的: (1) 质量管理体系认证证书; (2) 环境管理体系认证证书; (3) 职业健康安全管理体系认证证书; 每提供一项得 5 分, 最高得 15 分。注: 需提供有效期内证书复印件并加盖投标人牵头单位公章或电子签章 (非联合体的小微企业投标, 则加盖本单位公章或电子签章), 无或未按要求递交证明材料的, 不得分。 项目负责人 (10.0 分) 项目负责人具有国家一级注册建筑师, 得 6 分; 同时具有高级职称证书的, 得 4 分。最高得 10 分 (注: 同时提供职称证书复印件及在供应商单位任职的证明材料, 如劳动合同或在 2023 年以来任意 1 个月的在供应商的社会保险参保人员证明或单位代缴个人所得税税单, 复印件加盖供应商公章作为佐证材料。)
二	投标报价评分标准 (满分 40.0 分)	投标报价得分 (40.0 分) $\text{报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{报价}) \times \text{价格分值}$ 备注: (1) 项目的最低报价 3113.73 元为评标基准价, 最低报价不是中标的唯一依据。 (2) 报价得分四舍五入后, 小数点后保留两位有效数。
三	技术部分评分标准 (满分 15.0)	技术服务方案 (15.0 分) 1. 项目技术服务方案详细、组织安排合理、技术线路清晰, 可操作性强的, 得 15 分; 2. 项目技术服务方案充实、组织安排较合理、技术线路较清晰, 具备可操作性的, 得 10 分; 3. 项目技术服务方案、组织安排基本可行, 技术线路基本清晰, 得 5 分; 4. 无或其他不得分。