

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026年新丰县丰城街道拟培育典型村龙围村工程建设项目
2	项目业主情况	1. 项目业主单位：新丰县人民政府丰城街道办事处 2. 地址：韶关市新丰县丰城街道 3. 联系人：谭工 4. 联系方式：2268620
3	中介服务名称	2026年新丰县丰城街道拟培育典型村龙围村工程建设项目设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：市政工程（乙级或以上），多个资质子项符合其一即可。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务类型：方案设计及工程设计服务 2. 服务要求：按照相关技术标准，设计规范，编制依据等，完成韶关市新丰县丰城街道龙围村典型村项目设计服务
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：按合同约定。 2. 提供服务的地点：新丰县丰城街道龙围村。 3. 提供服务的方式：设计服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，报价区间范围为0%-20%。 3. 计价标准：依据国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号文计算服务费用金额，服务费用包含所有费用。

8	服务时间	1. 本项目采购合同自双方盖公章后生效。 2. 本项目服务期：按合同约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准 4. 验收不合格的处理方式：按合同约定标准执行
10	结算方式	本项目设计费由建设单位按合同约定支付。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。