

台山市广海镇乡村绿化景观带项目监理服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

台山市广海镇乡村绿化景观带项目监理服务项目要求被选取单位具备市政公用工程监理乙级或以上资质。

二、服务内容和服务要求

本项目位于台山市广海镇，主要建设内容为对乡村绿化景观带进行绿化修复，乔木补植等。规划范围全长 15 公里，涉及环绕广海镇的主要干道道：G240，G228，解放路，海港路，东环路，海景大道等，涵盖广海镇高速出入口、镇政府、水产交易中心、宵夜街等主要城镇节点。服务内容为对本项目进行监理工作。服务要求：对本项目施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段进行质量控制、安全生产管理、造价控制、进度控制、合同管理等监理工作。工程建安费约 600 万元。

三、合同履行地点

合同履行地点是台山市广海镇。

四、采购预算和公开选取方式

本项目计费依据：参照<国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知>（发改价格[2007]670 号）的标准，并结合市场调节价，本次监理服务费用= $[(30.1-16.5) \div (1000-500) * (600-500) + 16.5] * 0.8 * 1.0 * 1.0 * 10000 = 15.3760$ 元

报价方式:报下浮率(20%-45%)。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

按照合同双方自行约定。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

