

医药与生命健康片区二期道路建设工程项目概算审核服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	医药与生命健康片区二期道路建设工程项目概算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	 龙门县住房和城乡建设局 地址: 惠州市龙田镇龙新公路西埔路段办公区 联系电话: 0752-7780759
3	中介服务名称	概算审核服务
4	对中介服务机构的要求	1. 已在中国境内注册, 在法律、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围内必须满足本次公开选取范围。 2. 入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于: 对编制送审工程概算, 按相关法律法规的要求进行审核, 出具概算审核报告, 并确保通过专家审查
6	合同履行地点和方式	按签订合同约定执行。
7	公开选取方式和计价标	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。



	准	3. 计价标准:《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准(粤价函【2011】742号)》
8	服务时间	10 个工作日。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:项目业主自行验收。 3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:按签订合同约定执行。
10	结算方式	按签订合同约定执行。
11	违约责任	具体违约责任以合同签订为准。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等

	法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案模板（报名页面自行下载）上传响应方案及相应证明附件，否则认定为无效响应方案。
--	--

