

项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	龙门县殡仪馆改扩建项目采购工程联合测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙门县民政局 联系电话：0752-7980687
3	中介服务名称	龙门县殡仪馆改扩建项目采购工程联合测绘服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：工程测绘服务。2.需要回避的机构：无。3.根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服	控制测量： ☐ 建筑物放线； ☐ 验线； ☒ 验边平面

	务要求	位置； ☐ 在建工程抵押； ☒ 规划条件核实； ☒ 地籍测绘； ☒ 地形测量； ☒ 房产测绘；
6	合同履行地点和方式	按照合同约定
7	公开选取方式和计价标准	(1) 地籍、地形、建筑物放线，验(线)边与规划条件核实测绘服务参照财政部、国家测绘局联合颁布实施的《测绘生产成本费用定额》(财建[2009]17号)执行。(2) 房产测绘参照国测财字[2002]3号《测绘工程产品价格》执行；
8	服务时间	按照合同约定
9	验收	按照合同约定
10	结算方式	按照合同约定
11	违约责任	按照合同约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同约定
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。