

门诊楼二楼老年友善门诊改造装修设计服务采购需求书

序号	类别	内容
1	项目名称	门诊楼二楼老年友善门诊改造装修设计服务
2	项目预算	7000 元
3	服务地点	肇庆市第一人民医院
4	服务期限	从签订合同之日起，中选单位应在 30 天内向采购人交付工程设计的资料及文件。
5	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 具备独立承担民事责任能力，在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。（在响应方案中提供有效的营业执照副本扫描件）2. 具有工程设计建筑行业（建筑工程）乙级（或以上）资质（在响应方案中提供有效的资质证书扫描件）3. 本项目咨询设计服务不得转包、分包，一经查实即终止合同。
6	服务内容和 服务要求	<ol style="list-style-type: none">1. 服务内容：我院门诊楼二楼老年友善门诊室内装修改造，建筑面积约 220 平方米，需要设计公司对该工程进行室内天花装饰改造、水电、通风等专业设计并出具详细工程量清单、图纸等相关资料。2. 服务要求



		<p>(1) 报名机构应熟悉肇庆地区工程情况，能提供专业快捷的服务。</p> <p>(2) 在设计过程中须按照相关规定及时做好相关资料收集、汇总、整理工作。</p> <p>(3) 在设计过程中须按采购人提供的规划设计要点和相关资料按现行设计规范、标准和相关规定完成本项目的初步设计及施工图设计。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额。</p>
8	结算方式	工程竣工验收合格后 30 个工作日内一次性全款付清。
9	违约责任	<p>1. 中选机构对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于中选机构原因造成工程质量事故损失的，中选机构除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和中选机构责任大小向采购人支付赔偿金，最多不超过设计费全额（减税金）。</p> <p>2. 由于中选机构自身原因，延误了设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应支付该项目设计费的千分之二违约金。</p>



10	补充合同和 解决争议方 式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
11	响应方案编 制要求	<p>响应方案应按以下目录进行编制：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 报价表（报价表应包含项目名称、报价、公司名称及联系人电话，格式自拟）2. 公司相关证件（营业执照等）3. 拟投入人员情况（提供人员名单及相关资质证书）4. 采购需求响应承诺函（须承诺对本需求书的全部内容进行响应，格式自拟）5. 同类项目业绩（提供2023年1月1日以来的同类项目业绩一览表，须提供中选通知书或协议合同关键页作为证明材料）6. 提供与本项目相关的服务方案及佐证材料（格式自拟） <p>备注：本目录供作参考，报名机构可根据实际作相应调整，但应至少包含本目录内容）</p>