

东莞市南城街道鸿福社区居民委员会福地 小区雨污分流改造工程测绘采购需求书



	类别	采购需求
1	名称	东莞市南城街道鸿福社区居民委员会福地小区雨污分流改造工程测绘采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市南城街道鸿福社区居民委员会 地址：广东省东莞市南城街道鸿福西路南城名苑二期2楼 联系电话：0769-22800023 联系人：宋小姐
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构须已在广东省网上中介服务超市完成 <u>测绘</u> 服务备案登记 2. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 3. 资质：具备测绘行政主管部门颁发的乙级或以上测绘资质证书，专业范围须包含：工程测量，且已入驻中介超市的企业。
5	服务内容和服	1. 项目基本情况：依据国家和地方现行相关



	<p>务要求</p>	<p>法律、法规、政策及标准、规范、规程的要求，对南城街道福地小区范围内的排水管道进行摸查测量。</p> <p>2. 服务内容：查明指定范围内雨水管、污水管及雨污合流管的分布、走向、埋深、管径、材质及连接关系，出具相应的技术报告，为雨污分流工程设计、施工提供基础数据支撑。</p> <p>3. 服务要求：所有作业均符合国家、地方现行相关安全、质量规范及标准，以《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）为准。平面系统采用 2000 国家大地坐标系，高程采用 1985 国家高程基准。</p> <p>4. 工作成果：地下管线探测成果图；地下管线点成果表；物探技术报告。</p>
6	<p>合同履行地点和方式</p>	<p>1. 提供服务地点：东莞</p> <p>2. 提供服务的方式：线上及线下</p>
7	<p>公开选取方式和计价标准</p>	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价（最终结算服务费由当地财政部门审核金额为准。）</p> <p>3. 计价标准：按项目实际情况与市场行情定价。</p>



8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至项目竣工验收备案结束服务
9	验收	<p>1. 验收时间：按合同约定的时间进行验收。</p> <p>2. 验收程序：按当地验收程序执行。</p> <p>3. 验收标准：按照相关国家标准、行业标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：配合各方工作过直到竣工验收备案为止，否则适当扣除部分费用。。</p>
10	结算方式	一次性付款——合同生效后的 15 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。



11	违约责任	<p>1. 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同且承包人已开始勘察工作的，发包人应根据承包人已进行的实际工作量支付设计款，支付标准为：当设计量不足一半时，按该阶段服务费的一半支付；超过一半时，按该阶段服务费的全部支付。</p> <p>2. 发包人应按约定的金额和时间向承包人支付服务费，每逾期支付一天，应承担支付金额万分之五的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，承包人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。</p> <p>3. 承包人对成果资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于承包人员错误造成工程质量事故损失，承包人除负责采取补救措施承担损失部份工程造价赔偿外，应免收直接受损失部分的勘察费。损失赔偿金额不超合同总合同金额。</p> <p>4. 合同生效后，承包人要求终止或解除合同，承包人应支付违约金额，违约金额甲乙双方协商约定。</p> <p>5. 其它未尽事宜，以《中华人民共和国民法</p>
----	------	---

		<p>典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方应协商解决。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商</p>



		解决。协商不成的，向原告所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	<p>1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

