

# 埠场镇党政机关办公用房权属统一登记 项目-测绘需求书



项目业主：阳江市江城区埠场镇人民政府

2025年12月16日

## 一、项目概况

(一) 项目名称：埠场镇党政机关办公用房权属统一登记项目-测绘

(二) 项目地址：阳江市江城区

## 二、工作内容及要求

### (一) 工作内容

1、以房屋不动产确权登记为目标，完成该项目土地权籍调查测绘、房屋权籍调查测绘业务，共有8宗建筑物，建筑面积约12000平方米。

2、协助采购人完成房屋确权的相关手续办理。

### (二) 服务时限要求

1、签订合同后的2个工作日内，中标方与采购人完成本项目前期对接并开展外业数据采集等工作；

2、采购人需提供本项目不动产用地、房屋已有相关资料等，中标方在现场满足测绘条件基础上 10个工作日内完成（该期限为测绘期限，不含相关确权审批单位的办理期限）。

3、成果格式和内容符合不动产权确权登记要求

## 三、项目开展要求

中标方针对本项目要求，必须确定项目负责人，组织统筹好测绘人员安排和投入充足仪器设备，确保按时保质完成测绘任务。

## 四、测绘费

本服务参照财政部、国家测绘局(财建[2002]3号)文件的收费标准管理规定，服务金额最终以合同约定为准。

## 五、资质要求

资质要求：须具有测绘专业资质，等级为乙级或以上，并已进驻广东省中介超市。

## 六、违约责任

中标方须按采购人约定时间开展测绘工作，逾期未能完成测绘工作，逾期1个工作日将罚款中标价的万分之一，罚款总额不超过合同价的10%。

## 七、付款方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 八、选取中介服务机构方式

直接选取。

## 九、其他要求

1. 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理管理办法》规定的行为，将依法严肃处理。

2. 中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

阳江市江城区埠场镇人民政府

2025年12月16日



