

汕头市潮南区陇田镇南埔村集体经济组织

采购需求书



	类别	建议
1	名称	汕头市潮南区陇田镇南埔村集体经济组织南埔村后山田共 11 宗耕地租金评估项目
2	项目业主情况	名称：汕头市潮南区陇田镇南埔村集体经济组织； 地址：广东省汕头市潮南区陇田镇南埔村委南埔办公楼； 联系电话：15876155776 ； 联系人：张燕清 。
3	中介服务名称	资产评估服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 报名参加本次采购服务的供应商需在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运行的独立法人； 2. 供应商应入驻广东省网上中介服务超市； 3. 供应商应具备本项目所需相应资质。
5	服务内容和服 务要求	对南埔村后山田共 11 宗耕地租金评估项目进行评估，并出具评估报告书。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的地点：汕头市潮南区陇田镇南埔村。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。



		计价标准：参照国家及行业相关计价标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目预计服务期为 15 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。
10	结算方式	1. 一次性付款，服务期满并验收合格后的 30 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。具体以合同约定为准。
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。 协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	无