

东莞市麻涌镇大步消防站建设工程 测绘项目概况说明

一、工程概况

东莞市麻涌镇大步消防站位于水乡大道与东环路交界处附近麻涌 TOD 单元。随着城市化建设进程加快，麻涌 TOD 单元和新中心区内高层建筑群已初现规模(现有高层住宅小区 8 个、高层工业建筑园区 3 个)，广肇广惠城际线麻涌站已启用近一年，镇内现有的 3 个消防站均未能有效覆盖该区域，高层建筑灭火救援存在较大的空白区，亟需完善该区域的公共安全基础设施建设。

东莞市麻涌镇大步消防站建设方案，拟建设消防站执勤楼 1 栋 4 层，建筑面积控制在 3500 平方米以内，配 6 个室内车位；训练塔 1 栋 8 层，高约 30.5 米，建筑面积约 350 平方米。工程总造价约为 2550 万元。

二、测绘费计费原则

本项目测绘费按《工程勘察设计收费标准》（2020 年修订版）规定的收费标准打八折计取。