

# 项目业主采购需求书编制建议

|   | 类别            | 建议                                                                                 |
|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 广东省东莞市常平镇智慧交通及配套基础设施建设项目可行性研究报告编制服务采购需求书                                           |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称：东莞市常平镇公用事业服务中心<br>地址：东莞市常平镇下中元街 61 号镇政府大院内<br>联系电话：0769-82209028<br>联系人：张剑辉 |
| 3 | 中介服务名称        | 广东省东莞市常平镇智慧交通及配套基础设施建设项目可行性研究报告编制服务                                                |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 中介服务机构资质要求：具有乙级及以上专业资信资质<br>2. 需要回避的机构：无。<br>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。                |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 按照相关要求开展本项目可行性研究报告编制工作，配合开展相关工作。                                                   |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式 | 1. 自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，自合同签订生效之日起 15 个工                                       |

|    |             |                                                                                                                                                |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | <p>作日内完成编制服务。</p> <p>2. 提供服务的地点：东莞市常平镇。</p>                                                                                                    |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：根据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格[1999]1283号)计算。</p>                                 |
| 8  | 服务时间        | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为9个月，自合同生效之日起开始计算。</p>                                                                                               |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体根据合同约定及《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p> |
| 10 | 结算方式        | <p>分期付款：合同生效后支付50%，成果文件获得立项批复后支付50%。</p>                                                                                                       |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>                                                                                  |

|    |                 |                                                                                                                                                                                                |
|----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>                                                                             |
| 13 | 备注              | <p>1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |

