

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	蓝田瑶乡人才公寓楼项目采购工程检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：龙门县蓝田瑶族乡人民政府 地址：龙门县蓝田瑶族乡蓝新路16号（蓝田社区旁） 联系电话：0752-7235026
3	中介服务名称	蓝田瑶乡人才公寓楼项目工程检测服务
4	对中介服务机构的 资质要求	报名企业具有建设行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》，专业为地基基础工程检测、见证取样检测等，资质不分等级。
5	服务内容和 服务要求	开展对蓝田瑶乡人才公寓楼项目工程检测服务。
6	合同履行地点和 方式	提供服务的时间：按合同约定 地点：广东省惠州市龙门县蓝田瑶族乡内
7	公开选取方式和 计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：按有关收费标准估算。
8	服务时间	工程施工开工日起至工程竣工验收。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。

13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	--

