

项目业主采购需求书

类别	内容
1 项目名称	神湾镇彩虹路联络线提升改造工程
2 项目业主情况	项目业主名称：中山市神湾镇城市更新和建设服务中心 地址：中山市神湾镇神湾大道中48号 联系电话：86602000，联系人：叶工。
3 中介服务名称	洪水影响评价服务
4 对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：工程咨询
5 服务内容和服	包括但不限于： 1、工程概况：工程主要建设内容包括道路工程、排水工程、涵洞工程、桥梁工程、电气工程、绿化工程、交安工程等，估算总投资约为 3.55 亿元（最终金额以发改部门批复为准）。桥梁跨越磨刀门水道右汊航道。 2、按要求开展编制洪水影响评价报告(需通过专家评审)，提交纸质成果和电子文档。 3、全过程跟踪报行政主管部门审批，直至取得正式批复文件为止。 4、具体以业主要求为准备。
6 合同履行地点和方	1、提供服务地点：中山市神湾镇 2、方式：出具洪水影响评价报告纸质成果及电子文档。
7 公开选取方式和计	1.公开选取方式：一次报价竞价选取。 2.报价方式：报下浮率。最高不超40万元或概算批复金额。 3.计价标准：国家或行业收费标准。报价下浮率50%-70%。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。签订合同20个日历天完成洪水影响评价报告初稿。本项目服务期为60自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：以行政主管部门审批为准。 3.验收标准：国家标准、行业标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以
10	结算方式	1.取得正式批复文件后一次性支付。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	响应文件组成	1.营业执照及资质证书。 2.报价文件。 3.技术方案。 注：所有资料加盖公章。
14	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。



