

潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务 方案择优选取项目评审评分标准汇总表

项目名称：潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务

评审日期：2026年 月 日

序号	评审项目	评审细则与标准	分值	供应商A	供应商B	供应商C	供应商C	备注
一	资格性审查 (不参与评分)		/					
1.1	基本资格	1. 供应商须为在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织, 具备有效的营业执照。供应商须具备有效的工程造价咨询资质(格)	/					须提供企业营业执照
		2. 财务状况, 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	/					提供财务报表复印件加盖公章
		3. 设备和技术能力, 具有履行合同所必需的设备和技术能力	/					提供相关证明材料
		4. 纳税和社保, 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	/					提供相关证明材料
		5. 诚信记录, 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录	/					提供声明函
		6. 项目负责人: 一级注册造价工程师1名;	/					个人执业证书、注册证书复印件并加盖公章
		注: 任何一项不满足, 其响应文件将作无效处理。	/					填写符合/不符合
二	商务部分评分 (40分)		40					
2.1	业绩	响应供应商自2023年1月1日(以合同签订时间为准)以来, 独立完成过概算审核业绩。 每提供1份有效的业绩合同证明得2分, 本项最高得16分。 注: 不限定行政区域或特定业主类型。	16					须提供合同关键页(含项目名称、规模、内容、签订时间、双方盖章)、成果报告文件关键页复印件并加盖公章。时间、类型不符或无法辨识的, 不得分。

潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务 方案择优选取项目评审评分标准汇总表

项目名称：潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务

评审日期：2026年 月 日

序号	评审项目	评审细则与标准	分值	供应商A	供应商B	供应商C	供应商C	备注
2.2	项目造价团队配置	<p>根据拟投入本项目的造价团队人员构成、专业配置、资历经验进行综合评定：</p> <p>1. 项目负责人（8分）：具备一级注册造价工程师：土木建筑工程/安装工程/水利工程/交通工程工程师资格得3分；同时一级注册执业15年以上得3分；具有工程造价高级工程师职称得2分。</p> <p>2. 专业负责人（8分）：★土木造价工程师、★安装造价工程师、★交通造价工程师、★水利造价工程师等专业，每专业配备一名具一级注册资格的专业负责人得2分（重复专业不重复计分），本项最高8分。</p> <p>3. 增加辅助造价人员（4分）：★土木、★安装、★交通、★水利等各类建筑专业，每配备一名具备初级或以上技术职称的或相应二级或以上注册造价工程师资格的专业辅助造价人员得1分（重复专业不重复计分），本项最高4分。</p> <p>注：上述人员需提供近一个月（含招标公告发布之日当月或上一个月）在本单位缴纳的社保证明，否则不得分。</p>	20					须提供人员注册证书/资格证书、职称证书、简历及社保证明复印件并加盖公章。

潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务 方案择优选取项目评审评分标准汇总表

项目名称：潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务

评审日期：2026年 月 日

序号	评审项目	评审细则与标准	分值	供应商A	供应商B	供应商C	供应商C	备注
2.3	广东省中介服务超市信用评价	以评审当日“广东省网上中介服务超市”系统公示的该供应商信用评分为依据。 信用评分≥80分，得4分； 70分≤信用评分<80分，得3分； 60分≤信用评分<70分，得2分。 信用评分<60分或无评分记录，得1分。	4					以评审小组在“广东省网上中介服务超市”官网查询的实时结果为准。此项为鼓励诚信经营。
三	技术部分评分 (50分)		50					
3.1	工作目标是否明确可行，工作思路是否清晰合理。	本项最高得10分 1. 优（8-10分）：目标明确，思路清晰，具有创新性。 2. 良（6-7分）：目标明确，思路清晰。 3. 中（3-5分）：目标较明确，思路较清晰。 4. 差（0-2分）：目标不明确，思路不清晰。。	10					评审其具体工作目标，清晰合理。

潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务 方案择优选取项目评审评分标准汇总表

项目名称：潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务

评审日期：2026年 月 日

序号	评审项目	评审细则与标准	分值	供应商A	供应商B	供应商C	供应商C	备注
3.2	概算审核的具体方法、技术路线、流程安排的科学性、合理性、可行性。	<p>本项最高得20分</p> <p>1. 优（17-20分）：方法先进、技术路线合理、流程安排科学，具有很强的可操作性。</p> <p>2. 良（13-16分）：方法较先进、技术路线较合理、流程安排较科学，具有较强的可操作性。</p> <p>3. 中（7-12分）：方法一般、技术路线一般、流程安排一般，具有一般的可操作性。</p> <p>4. 差（0-6分）：方法落后、技术路线不合理、流程安排不科学，缺乏可操作性或未提供不得分。</p>	20					评审其具体方案，合理性，可行性。
3.3	质量控制体系的完善性、措施的有效性、风险应对措施合理性。	<p>本项最高得10分</p> <p>优（8-10分）：体系完善、措施有效、风险应对合理。</p> <p>良（6-7分）：体系较完善、措施较有效、风险应对较合理。</p> <p>中（3-5分）：体系一般、措施一般、风险应对一般。</p> <p>差（0-2分）：体系不完善、措施无效、风险应对不合理或未提供不得分。</p>	10					评审其具体体系、措施，合理性，可行性。

潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务 方案择优选取项目评审评分标准汇总表

项目名称：潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务

评审日期：2026年 月 日

序号	评审项目	评审细则与标准	分值	供应商A	供应商B	供应商C	供应商C	备注
3.4	针对概算审核的成果，确保咨询服务成果质量的各项措施和承诺。	<p>本项最高得10分</p> <p>1. 优（8-10分）：措施非常具体、完善、具有针对性，承诺非常可靠。</p> <p>2. 良（6-7分）：措施比较具体、完善、具有针对性，承诺比较可靠。</p> <p>3. 中（3-5分）：措施一般，承诺一般。</p> <p>4. 差（0-2分）：措施缺乏，承诺不可靠或未提供不得分。</p>	10					评审其具体措施，承诺合理性，可行性。
四	价格部分评分（10分）		10					
4.1	报价得分	<p>1. 报价要求：供应商报价为广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函【2011】742）基础上下浮的费率，下浮率（K）必须满足 $K \geq 20\%$ 的要求，且符合潮湘财〔2019〕44号文的规定，否则为无效报价。</p> <p>2. 评分方法：以满足要求的所有有效报价的最低报价为评标基准价（或aa%），其价格得分为满分10分。</p> <p>3. 其他供应商的价格得分统一按以下公式计算： $\text{价格得分} = (\text{评标基准价} \div \text{该供应商报价}) \times 10 \text{ 或 } (100\% - \text{aa}\%) \div (100\% - \text{bb}\%) \times 10$</p> <p>4. 价格得分计算保留至小数点后两位。</p>	10					报价仅指概算审核服务费或下浮率，最终以合同约定为准。

潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务 方案择优选取项目评审评分标准汇总表

项目名称：潮州市湘桥区农业农村局概算审核服务包二-造价咨询服务

评审日期：2026年 月 日

序号	评审项目	评审细则与标准	分值	供应商A	供应商B	供应商C	供应商C	备注
五	总分		100					
评审结果								
评审标准		本评审标准严格遵循《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）、《广东省网上中介服务超市管理办法》等法律法规及规范性文件。						
评审小组意见		评标委员会一致推荐XXX为本项目第一中标/中选候选人。						
评审组长签名		评审组成员签名						