

## 项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	2026 年度田寮湖浮藻及漂浮垃圾打捞清理工程（一期）预算审核服务
2	项目业主情况	1. 业主：广东汕尾红海湾经济开发区遮浪街道办事处 2. 地址：广东省汕尾市红海湾经济开发区遮浪街道办事处大院内 联系电话：0660-3458666
3	中介服务名称	工程造价咨询（预算审核服务）
4	对中介服务机构资质要求	中介服务机构承诺具备完成本项目预算编制服务的相应能力与专业人员，严格按照国家、广东省及汕尾市工程造价相关规范标准开展服务，无需额外资质审批。
5	服务内容和 服务要求	1. 工程范围与规模：（一）清理范围覆盖田寮湖全水域及环湖岸线周边；（二）清理对象包括浮藻类、漂浮垃圾及沿岸杂物等。（三）清理效果：项目完工后，湖区可视范围内无明显浮藻类、漂浮垃圾，水面清洁度要求 $\geq 95\%$ 。 2. 服务内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询（预算审核）服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。 3. 服务要求：按照现行国家、行业及地方中有关定额、规范及规程进行预算审核服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。 2. 提供服务的方式：以双方合同约定为主。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价下浮率: 1%~10%。 3. 计价标准: 服务金额参考广东省物价局粤价函[2011]742 号文计算。
8	服务期限	本工程造价咨询服务期限从合同签订之日起至项目完成预算审核服务之日止。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收标准: 国家标准、行业标准。 3. 验收不合格的处理方式: 明确整改期限、违约责任。约定整改后重新验收, 若仍不合格, 采购人有权解除合同、要求支付违约金并赔偿损失。
10	结算方式	一次性付款, 服务期满并验收合格后的 10 个工作日内, 项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施等责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无

广东汕尾红海湾经济开发区遮浪街道办事处

2026年4月21日

