# 项目采购需求书

| | 类别 | 内容 |
|---|---|---|
| 1 | 名称 | 河源市中级人民法院审判法庭裙楼屋面绿化设计服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 1.名称:广东省河源市中级人民法院<br>2.地址:广东省河源市源城区东埔街道益民街1号<br>3.联系人:07623827165<br>4.联系电话：罗小玲 |
| 3 | 中介服务名称 | 工程设计 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1、在广东省内注册，具有独立法人资格，五年内无违规、违纪等不良执业、信用记录。<br>2、具备相应工程设计资质乙级或以上资质，并已入驻广东省中介超市的企业。 |
| 5 | 服务内容 | 裙楼屋面绿化建设设计，建筑面积大概为（54*33）*2=3564平方米。（因为裙楼屋面有空调外机、风管、消防水管、实际能使用的面积要小于上述面积。） |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 根据合同约定方式进行。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。<br>2.服务方案:提供项目服务方案(包含不限于人员资质、信用记录、工作方案（设计方案，包含项目解读 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 及重难点分析与建议）、园林/景观设计项目业绩、服务报价等)。<br>3、报价方式：报下浮率,下浮区间为 1%-10%.<br>3.计价标准：最终价格按评审价乘于下浮率为基数，按行业收费标准计算（即基数的 2%），最终以合同为准。 |
| | 服务时间 | 按照合同双方自行约定。 |
| 9 | 验收 | 按照合同双方自行约定。 |
| 10 | 结算方式 | 按照合同双方自行约定。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。 |