

## 项目业主采购需求书

	类 别	建 议
1	名 称	广东实验中学附属茂名学校体育馆舞台装修工程设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广东实验中学附属茂名学校 地 址：茂名市电白区坡心镇潘州大道东侧广东实验中学附属茂名学校高中部 联 系 电 话：13534866838 负 责 人：陈学棉
3	中介服务名称	工程设计
4	中介服务机构资质	建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质
5	服务内容和 服务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成广东实验中学附属茂名学校设计服务，具体服务内容 及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点	茂名市电白区
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报 价 下 浮 率：下浮 10%-40%，最终设计费参照《工程勘察设计收费标准（2002 修订本）》并以投审中心工程预算审核报告书审定造价金额作为计费基数。
8	服务时间	建设工程设计服务自合同签订之日起开始实施，至工程结算完成时间截止。
9	验 收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或者全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实计算。
12	补充合同 和 解决争议方式	采购合同如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备 注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1. 企 业 营 业 执 照



		2. 相关企业资质证书 3. 项 目 报 价 备注：包含不仅限于这些材料
--	--	--

