源城区龙岭工业园消防站建设项目地下管线测量
采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	源城区龙岭工业园消防站建设项目地下管线测量
2	项目业主情况	**名称：河源市源城区消防救援大队** **地址：源城区** **联系人：陈能宽** **联系电话：13172793119**
3	中介服务名称	测绘服务项目。
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围，并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。 2.服务单位须具有测绘资质乙级或乙级以上（包含工程测量）；且能为项目的后期落地实施提供跟踪服务。 3.信用良好，近三年内无严重违法记录。

5	服务内容和服务要求	1.服务内容：现场踏勘，编制现况测绘图，摸清地下管线分布图，包含给水、排水、燃气、热力、电力、通信、工业管线等。 2.成果质量：出具的项目测量报告质量应符合法律、法规及有关的技术标准。 3.项目概况：源城区龙岭工业园消防站建设项目地下管线测量；项目总用地面6809.59平方米，总建筑面积4942.62平方米，主要建设内容包括新建一级消防救援站、值班室、训练塔及消防站地下室，室外配套附属基础设施等
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：以合同约定时间为准。 2.提供服务的地点：源城区龙岭工业园。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报价单。 3.计价标准：按照河源市源城区财政局相关费用标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项 目服务期为30日历天，自合同生效之日起 开始计算。
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收程序:河源市源城区消防救援大队 3.验收标准:国家现行标准、行业规范等。4.验收

		不合格的处理方式:中介机构按业主要求限期整改，整改费用自理。
10	结算方式	提交合格的测绘报告经业主审核通过后在规定时间内提出支付手续后即视为项目业主已按期支付。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约 情况向对方支付一定数额的违约金，也可以 约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支 付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	1、合同未尽事宜，双方协商一致可签订补充合同，补充合同不得抵触《中华人民共和国合同法》及广东省网上中介服务超市相关管理制度;2、合同履行纠纷，双方先协商解决;协商不成的，向项目所在地人民法院提出诉讼。

13	备注	1.监督管理部门有对应合同范本的，双方按范本签订;无范本的，依《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2.合同的实质性内容(标的、价款、履行期限等)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。