项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	龙江镇经济发展办公室，顺德（龙江）三联家具产业升级示范园区—智能家居体验与公共服务配套建设项目（工程设计）项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙江镇经济发展办公室 地址：广东省佛山市顺德区龙洲西路98号龙江镇人民政府 联系方式：张绍恒，0757-23888729
3	中介服务名称	顺德（龙江）三联家具产业升级示范园区—智能家居体验与公共服务配套建设项目（工程设计）。
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：具备对应工程设计资质 2.需要回避的机构：与项目本身构成需要回避情形的机构不得报名。
5	服务内容和服务要求	为顺德（龙江）三联家具产业升级示范园区—智能家居体验与公共服务配套建设项目提供工程设计服务，包括但不限于：参与现场踏勘确认、道路设计、交通工程设计、建

		筑设计、给排水设计、电气设计、绿化设计等
6	合同履行地点和方式	项目地点为龙江镇，按合同约定完成全部工作内容。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：参考《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号计算，并按一定折率下浮。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：符合龙江镇项目验收要求。 4.验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服

		务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向工程所在地的人民法院提出诉讼。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。