

鼎湖山景区入口至避暑山庄段地形测绘项目采购需求书



一、项目业主情况

项目业主名称：肇庆星湖风景名胜区管理局

地址：广东省肇庆市端州区文明北路1号牌坊广场综合楼

联系人：林先生

联系电话：0758-2109693

二、中介服务名称

鼎湖山景区入口至避暑山庄段地形测绘项目

三、对中介服务机构的资质要求

（一）法人主体登记要求

中介服务机构须为在中华人民共和国境内依法注册，具有独立法人资格，持有有效的营业执照，能够独立承担民事责任、履行合同义务，无违规经营、被吊销资质等不良记录。

（二）需要回避的机构

无

（三）专业能力与人员资质要求

1.根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号）等相关规章制度执行，具有有效期内的《测绘资质证书》。

(四) 其它补充要求

本项目不接受联合体服务，且服务机构不得以任何方式转包或分包本项目。

四、服务内容和 service 要求

鼎湖山风景区入口至避暑山庄段共 131228 平方米的 1:500 地形图测绘，并出具成果。

五、合同履行地点和方式

肇庆市端州区

六、公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取。
2. 报价方式：报下浮率。
3. 计价标准：本次工程测量收费依据和计算方法参照有关收费规定执行。

七、服务时间

按照合同双方自行约定。

八、验收

- (一) 验收时间：服务完成后 30 个工作日内验收。
- (二) 验收程序：双方共同验收。
- (三) 验收标准：测绘成果满足甲方需要，双方共同验收确认，签署验收书。

(四) 验收不合格的处理方式：

报告存在重大错误、遗漏，或未按约定完成全部服务内容，需重新整改验收；再次验收不合格双方协商解除合同。

九、结算方式

测绘成果验收合格后，甲方 15 个工作日内一次性支付测绘费用。

十、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

十一、补充合同和解决争议方式

（一）采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

（二）对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

十二、备注

（一）如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

（二）合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。

（三）合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。