

# 台山市北陡镇横山渡口红树林保洁清杂工程 造价咨询服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格(资质)要求

中介机构仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

根据项目业主要求，对台山市北陡镇横山渡口红树林保洁清杂工程进行造价咨询服务工作。根据项目业主要求，对被委托的工程进行预算、结算的审核工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程预算、结算造价审定成果文件及定案单。

项目基本情况：

工程地点：台山市北陡镇；

建设规模：对台山市北陡镇横山渡口红树林区域开展保洁清杂。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市北陡镇。

## 四、采购预算和公开选取方式

项目投资建安费5388.61元，参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函(2011)742号文)，结合市场调节价收费，下浮率为20%，不足350元按350元收费，即预算审核服务费 =  $5388.61 * 0.48% * 0.8 = 20.69$  元，结算审核服务费 =  $5388.61 * 0.28% * 0.8 = 12.07$  元。本项目造价咨询费暂定为700元，最终服务金额以财政部门审查为准。

公开选取方式为直接选取。

## 五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，在7个日历天内完成工程预算审核工作，在工程完工验收后，7个日历天内完成结算审核工作。

## 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。



台山市北陡镇人民政府

2025年11月24日